

شقة 100 م² (10 × 10 م) مربع | D مخطط معماري هندسي 2

تقسيم ذكي متكامل: 3 غرف نوم + ريسبشن وسفرة + مطبخ + حمام + منور خدمات + بلكونة

2D ARCHITECTURAL FLOOR PLAN (10x10M)

جدول حصر أبعاد ومساحات شقة 100 م²

مسقط مربع 10 × 10 م	100.00 م ²	المساحة الصافية الإجمالية
صالون + سفرة 4 كراسي	21.00 م ²	الاستقبال وصالون المعيشة
سرير كبير + دولاب كامل	14.00 م ²	غرفة النوم الرئيسية (ماستر)
غرفة أولاد / شباب	10.50 م ²	غرفة نوم 02 (سريرين فرديين)
غرفة أطفال / مكتب	9.50 م ²	غرفة نوم 03 (سرير + مكتب)
حوض + بوتاجاز + لاكونتر	7.00 م ²	المطبخ المستقل (شباك منور)
شاوور + مغسلة + مرحاض	4.50 م ²	الحمام الكامل (شباك منور)
تهوية مباشرة للمطبخ والحمام	3.00 م ²	منور الخدمات والتهوية
إطلالة وتهوية بحرية	3.00 م ²	بلكونة الاستقبال الأمامية
صفر مساحات مهدورة	7.50 م ²	الموزع الداخلي المدمج

مطابقة كود البناء والتوجيه المعماري

- وقانون 119، 2011 SBC • استيفاء مساحات الغرف السكنية والحدود الدنيا للأضلاع طبقاً لكود
- المنور مخصص لتهوية المطبخ والحمام برأسي تهوية منفصلين لمنع الروائح.
- الموزع الداخلي ضمم بعرض 1.10 م يربط الغرف بخصوصية دون المرور بالريسبشن.

المشروع: شقة 100 م² (10×10 م) 3 غرف

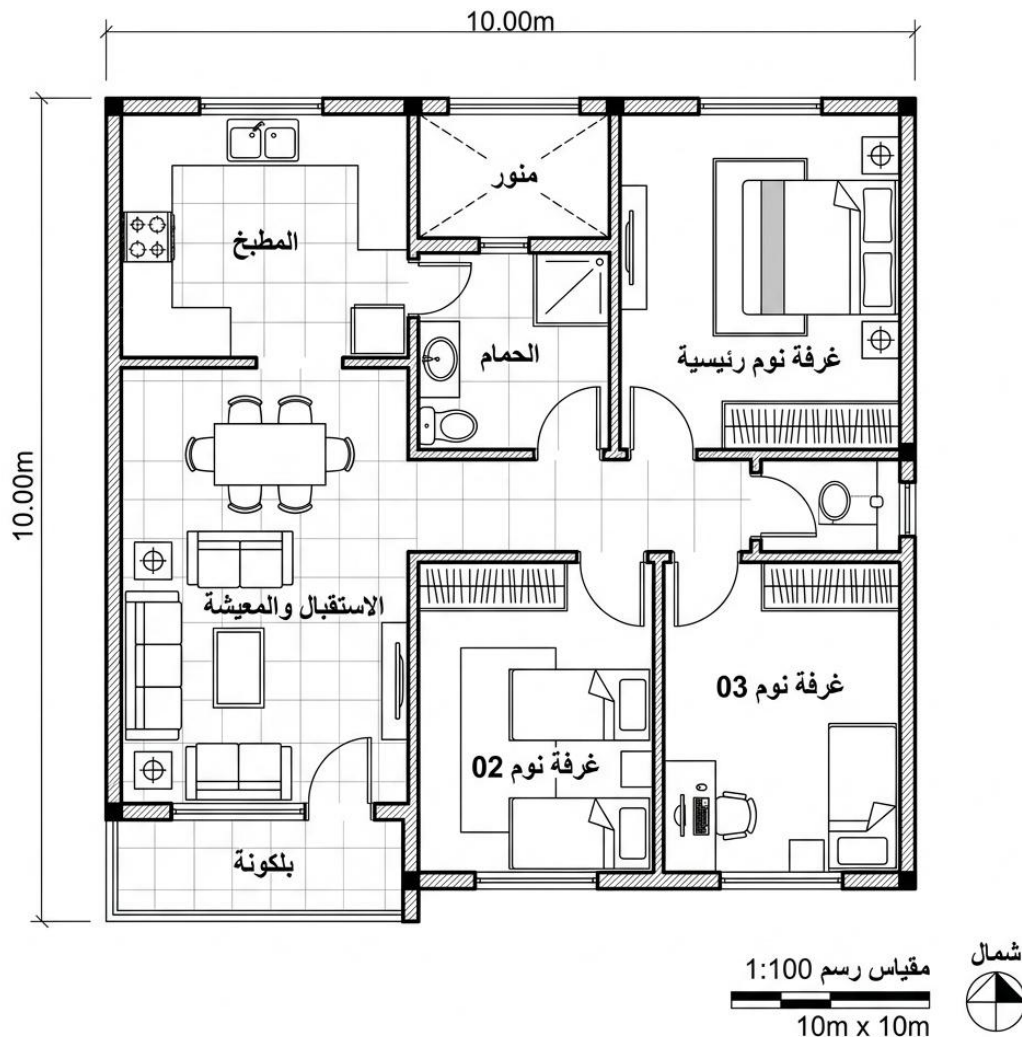
D اللوحة: 01 - المسقط المعماري 2

A3/A4 المقياس: 1:100 مقاس

INGDOCS Engineering المكتب:

الاعتماد: معتمد للتنفيذ والفرش

التاريخ: أكتوبر 2026



الفرش الداخلي وتوزيع الديكور | Dلوحة المنظور المجسم 3

تصور واقعي ثلاثي الأبعاد مقطوع يوضح استغلال مساحة الـ 100 م² وتوزيع الفرش الفعلي

3D FURNISHED FLOOR PLAN (100 SQ M)

دليل الفرش ومواصفات التشطيب لشقة 100 م²

• أرضيات غرف النوم الثلاث

فاتح يعطي اتساعاً بصرياً ودفئاً Herringbone باركيه خشب زان

• أرضيات الاستقبال والموزع

بورسلين رمادي رخامي مقاس 80×80 سم عاكس للإضاءة الطبيعية

• المطبخ العصري

خزائن خشبية مودرن مع أسطح كوارتز بيضاء وحوض ستانلس مزدوج

• الحمام المتكامل

لتوفير المساحة ومغسلة معلقة Walk-in كابينة شاور زجاجية

• الفرش والتخزين

استغلال الارتفاعات بدواليب مدمجة بالجدران في كافة غرف النوم

• الإضاءة والتكليف

وتأسيس مسارات التكليف 3000K Spotlights إضاءة سقفية مدمجة

المشروع: شقة 100 م² (10×10م) 3 غرف

اللوحة: 02 - المنظور ثلاثي الأبعاد

Modern Minimalist النمط:

ENGDOCS Engineering المكتب:

الاعتماد: معتمد للتنفيذ الداخلي

التاريخ: أكتوبر 2026